



Č. j. HVOZ-134/2018

ZÁPIS č. 38

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec konaného na obecním úřadě od 20:00 hodin dne 6. srpna 2018

Přítomni: František Svátek, Václav Hořejší, Miroslav Sládek, Michal Šimeček, Milan Dušek,
Martin Vaněček, Marcela Vaňatová

Nepřítomni:

Zahájení:

Starosta obce (předsedající) přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele zápisu – Michala Šimečka, ověřovatele zápisu Václava Hořejšího a Miroslava Sládka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta seznámil s programem jednání:

- 1) Schválení zápisu č. 37 ze zasedání zastupitelstva obce ze 7. června 2018
- 2) Zahájení - schválení programu jednání a kontrolou úkolů z minula
- 3) Prodej nově vzniklého obecního pozemku parcelní č. 3032/9 - zahrada o výměře 80m² v k. ú. Hvozdec u Lišova
- 4) Rozpočtové opatření č. 6/2018 a č. 7/2018
- 5) Vyhodnocení stanovisek a námitek uplatněných v rámci veřejného projednání o návrhu územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec u Lišova
- 6) Organizační záležitosti:
- 7) Určení termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

- 1) **Schválení Zápisu č. 37 ze zasedání zastupitelstva obce ze 7. června 2018**

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení bylo schváleno

- 2) **Zahájení - schválení programu jednání a kontrolou úkolů z minula**

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení bylo schváleno.



3) Prodej nově vzniklého obecního pozemku parcelní č. 3032/9 - zahrada o výměře 80m² v k. ú. Hvozdec u Lišova

Obecní úřad přijal žádost od manželů , o odprodej části obecního pozemku z parc. č. 3032/3 o výměře 113 m² v k.ú. Hvozdec u Lišova, dle vyznačení na katastrální mapě. Po oddělení **vznikl nový pozemek (geometrický plán) parc. č. 3032/9 o výměře 80 m²**, v k.ú. Hvozdec u Lišova. Záměr obce prodat pozemek byl schválen zastupitelstvem obce dne 12. 04. 2018 usnesením č. 21/2018 a zveřejněn na elektronické a úřední desce ve lhůtě od 20. 07. 2018 do 06. 08. 2018. V této zákonné lhůtě obecní úřad nepřijal žádnou námitku proti prodeji zmíněných pozemků. Cena obecního pozemku byla stanovena podle znaleckého posudku po zaokrouhlení 7.940,-Kč (99,25,-Kč za m²). Bylo přistoupeno k hlasování o schválení prodeji obecního pozemku parc. č. 3032/9 o výměře 80 m², v k.ú. Hvozdec u Lišova. Celková cena za pozemek 7.940,-Kč. Jedněmi uchazeči jsou manželé Prušákové, bytem Hvozdec 49, 373 72.

Usnesení č. 44/2018
Zastupitelstvo obce Hvozdec

I. schvaluje prodej nově vzniklého obecního pozemku parc. č. 3032/9 o výměře 80 m², nacházejícího se v katastrálním území Hvozdec u Lišova, které budou zapsány na listu vlastnictví u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, manželům, za cenu znaleckého posudku po zaokrouhlení 7.940,-Kč (99,25,-Kč za m²), cena celkem 7.940,-Kč (slovy: Sedmtisícdevětsetčtyřicetkorunčeských). Veškeré náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující (geometrický plán, znalecký posudek, poplatek za vklad do KN, kupní smlouvu, daň z prodeje).

II. ukládá starostovi obce Hvozdec vypracovat návrh smlouvy podle bodu *I* tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Nepřítomni 0

Usnesení č. 44/2018 bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č. 6/2018 a č. 7/2018

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 6/2018 a č. 7/2018, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 45/2018
Zastupitelstvo obce Hvozdec bere na vědomí a souhlasí s rozpočtovými opatřeními č. 6/2018 a č. 7/2018.

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Nepřítomni 0

Usnesení č. 45/2018 bylo schváleno.

5) Vyhodnocení stanovisek a námitek uplatněných v rámci veřejného projednání o návrhu územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec u Lišova v rámci veřejného projednání o



návrhu územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec u Lišova

Předsedající seznámil zastupitele s námitkami námitek uplatněných v rámci veřejného projednání o návrhu územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec u Lišova. Na Magistrát města Č. Budějovice byly doručeny dvě námítka proti návrhu územního plánu obce Hvozdec ve stanovené lhůtě. Zastupitelstvo projednalo a vyhodnotilo námítka s tím, že rozhodnutí Zastupitelstva obce bude ještě zkonzultováno s projektantem a pořizovatelkou ÚP, aby rozhodnutí nebylo v rozporu s ÚP. Konečné rozhodnutí k podaným námitkám bude rozhodnuto na dalším zasedání Zastupitelstva obce dle odůvodnění, doporučení projektanta s pořizovatelkou.

Usnesení č. 46/2018

Zastupitelstvo obce prozatím ponechává návrh územní plánu v původním znění a k námitkám se vyjádří po vyhodnocení námitek z dohodovacího jednání, které proběhne na Magistrátu města Č. Budějovice OÚP s pořizovatelkou ÚP a projektantem.

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení č. 46/2018 bylo schváleno.

6) Organizační záležitosti

- Byla navýšena celková cena u vybraných dodavatelů ze zasedání Zastupitelstva obce z 23. ledna 2018, usnesení č. 03/2018 bod I., u akce „Oprava obecního kulturního domu“. Cena byla navýšena z důvodu nepřepokládaných výdajů a prací.
- Volby – říjen 2018 – obecní zastupitelstvo a volby do senátu
- Průjezd zemědělské techniky
- Sazení stromů podél stezky Hvozdec - Štěpánovice

Usnesení č. 47/2018

Zastupitelstvo obce Hvozdec schvaluje a bere na vědomí organizační záležitosti.

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení č. 47/2018 bylo schváleno.

7) Určení termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce

Předsedající navrhl další termín veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec na úterý **13. 9. 2018 od 20,00** na obecním úřadě.

Usnesení č. 48/2018

Zastupitelstvo obce Hvozdec stanovuje další termín veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec na úterý 13. 9. 2018 od 20,00 na obecním úřadě.

Výsledek Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 0

Usnesení č. 48/2018 bylo schváleno.

8) Diskuze



- Do železa nepatří elektronické spotřebiče (ledničky, mrazáky atd.)
- Pokud jsou plné kontejnery neopouštět sběr vedle kontejnerů nebo se podívat na další sběrné stanoviště kde nemusí být zaplněné kontejnery (sklo, plast, papír).

9) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 7.8. 2018

Zapisovatel: Michal Šimeček

Ověřovatelé: Miroslav Sládek

 Václav Hořejší

Starosta: František Svátek

Vyvěšeno na elektronické a úřední desce obce Hvozdec: 12. 09. 2018.

Sejmuto dne: 28. 09. 2018.