**Informace pro poplatníky daně z nemovitých věcí ohledně podání daňového přiznání k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2021 v souvislosti s opatřeními proti šíření viru SARS CoV-2**

30. prosince 2020

**NECHOĎTE – VOLEJTE – PODEJTE**

S ohledem na složitou epidemiologickou situaci a v zájmu omezení šíření viru SARS CoV-2 žádáme poplatníky daně z nemovitých věcí, aby omezili osobní kontakt se správcem daně, nenavštěvovali správce daně na úřadech a využívali zejména elektronické formy komunikace. Finanční správa v reakci na aktuální epidemiologickou situaci zřídila pro poplatníky daně z nemovitých věcí infolinky pro případné obecné dotazy i konkrétní problémy s vyplněním daňového přiznání.

Dotazy lze zařadit do tří okruhů:

1. **Obecné dotazy:  
   Nevíte, kdy Vám vzniká povinnost podat a jakými způsoby lze podat daňové přiznání, kde naleznete tiskopisy pro podání daňového přiznání?**  
   V případě obecných dotazů poplatníkům doporučujeme, aby si nejprve zkusili najít odpověď na svou otázku na odkazu: <https://www.financnisprava.cz/cs/dane/dane/dan-z-nemovitych-veci/dotazy-a-odpovedi/nejcastejsi-dotazy-na-dani-z-nemovitych-veci-10937>, na němž jsou zodpovězeny nejčastější dotazy na dani z nemovitých věcí.
2. **Dotazy týkající se územního pracoviště, na které má poplatník své daňové přiznání podat:  
   Nevíte, na jaké územní pracoviště podat daňové přiznání?**  
   Seznam finančních úřadů a jim náležících územních pracovišť je zveřejněn na internetové adrese <https://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/organy-financni-spravy>. V případě nejasností Vám doporučujeme obrátit se s konkrétním případem na místně příslušného správce daně, jímž je ten finanční úřad, v jehož obvodu působnosti se nachází předmětná nemovitá věc. Na tomto odkazu lze nelézt číslo na podatelnu Vašeho finančního úřadu: <https://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/organy-financni-spravy/financni-urady>.
3. **Dotazy na konkrétní informace ke konkrétnímu daňovému přiznání:  
   Vyplňujete daňové přiznání a nevíte si rady, potřebujete zkontaktovat svého správce daně?**

**NECHOĎTE – VOLEJTE – PODEJTE**

**V přiložených tabulkách naleznete kontakty na příslušná územní pracoviště na jednotlivých finančních úřadech *(kliknutím na název finančního úřadu se zobrazí tabulka):***

|  |
| --- |
| [FÚ pro hlavní město Prahu](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_hlavni_mesto_Prahu.pdf) |
| [FÚ pro Středočeský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Stredocesky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Jihočeský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Jihocesky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Plzeňský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Plzensky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Karlovarský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Karlovarsky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Ústecký kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Ustecky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Liberecký kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Liberecky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Královéhradecký kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Kralovehradecky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Pardubický kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Pardubicky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Kraj Vysočina](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Kraj_Vysocina.pdf) |
| [FÚ pro Jihomoravský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Jihomoravsky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Olomoucký kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Olomoucky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Moravskoslezský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Moravskoslezsky_kraj.pdf) |
| [FÚ pro Zlínský kraj](https://www.financnisprava.cz/assets/cs/prilohy/d-novinky/Kontakty-FU_pro_Zlinsky_kraj.pdf) |

**Využijte pro podání daňového přiznání elektronický formulář**

Doporučujeme daňové přiznání k dani z nemovitých věcí vyplnit elektronicky prostřednictvím aplikace elektronického podání (EPO) na internetových stránkách [https://www.daneelektronicky.cz](https://www.daneelektronicky.cz/) v sekci **elektronická podání pro finanční správu – elektronické formuláře – Daň z nemovitých věcí – Daňové přiznání k dani z nemovitých věcí – od roku 2011 včetně**. Uvedená aplikace obsahuje veškeré číselníky nutné pro vyplnění daňového přiznání k dani z nemovitých věcí včetně nápovědy. Daňové přiznání je možné prostřednictvím této aplikace vyplnit a odeslat příslušnému finančnímu úřadu. Pokud nemáte uznávaný elektronický podpis či datovou schránku, můžete z aplikace EPO daňové přiznání vyexportovat do formátu PDF a vytisknout na tiskárně. Poté stačí přiznání pouze vlastnoručně podepsat a odeslat příslušnému správci daně.

Tiskopis daňového přiznání v elektronické podobě ve formátu PDF je k dispozici ke stažení na internetových stránkách Finanční správy ([http://www.financnisprava.cz](http://www.financnisprava.cz/)) v nabídce Daňové tiskopisy. Přímý odkaz je následující: <https://www.financnisprava.cz/cs/danove-tiskopisy/databaze-aktualnich-danovych-tiskopisu>, kde si vyfiltrujete příslušné zdaňovací období, na které daňové přiznání podáváte a označíte daň z nemovitých věcí.

**Přímý odkaz na pokyny k vyplnění daňového přiznání k dani z nemovitých věcí naleznete na tomto odkazu:**  
<https://www.financnisprava.cz/assets/tiskopisy/5450-1_22.pdf?202012181538>