



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/1099/2026 Vř

Č. j.: SU/1099/2026-7

Řízení: R/2026/25554

Vyřizuje:

Jana Vavřínová

Záměr: Z/2026/2463

Tel.:

386 804 042

E-mail:

vavrinovaj@c-budejovice.cz

Datum:

24.4.2026

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

**Fiera a.s., IČO 25166361, Mládežnická 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1,
EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**

(dále jen "stavebník") dne 7.1.2026 podal žádost o povolení záměru:

Hvozdec ZTV – TS a kabel NN, k.ú. Hvozdec

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, parc. č. 2683/2, 2712/2, 2976/2, 2979/1, 2979/5, 2979/29, 2980/2, 2980/7, 3024/1, 3028/1, 3032/3, 3032/5, 3032/7, 3032/9, 3035/3, 3140/1, 3140/11, 3142/1, 3142/7, 3153, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3160/1, 3160/5, 3160/7 v katastrálním území Hvozdec u Lišova.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Protože žádost nebyla úplná a neobsahovala požadované náležitosti, stavební úřad opatřením ze dne 3.2.2026 č.j. SU/1099/2026-2 vyzval stavebníka k doplnění žádosti a odstranění nedostatků žádosti nejpozději do 30.4.2026 a v rámci stejné písemnosti bylo řízení přerušeno. Žádost byla doplněna dne 6.2.2026.

Druh a účel záměru:

Veřejná technická infrastruktura – vedení NN elektrické energie, včetně pilířů a sloupová trafostanice

Popis záměru:

Stávající příhradová TS Obec 10013300 TD1 bude demontována a místo ní bude nová sloupová TS Obec 10013300 T1 s transf. 400kVA. Z nové TS T1 bude vyveden nový kabel NAYY 4x150, který povede v kabelovém výkopu v pískovém loži a v kabelové chráničce PE 110 do nové skříně N01 SS100/NV na budově čp. 21. Ve skříně bude provedeno nové HDV kabelem NYY 4x10 do stávajícího ER21 HS21. Z nové skříně se bude pokračovat novým kabelem NAYY 4x150 v kabelovém výkopu v pískovém loži a v kabelové chráničce PE110 do nového pilíře N02 SS100/NK, který bude uzemněn a umístěn na rozhraní parcel č. 2684/2 a 2683/2. Odtud se bude dále pokračovat kabelem NAYY 4x150 do nové skříně N03 SS200/NV S090679, která bude také uzemněna a umístěna na budově čp. 20. Ze skříně povede nový kabel NAYY 4x25 v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE90 na stávající kabel AYKY 4x25, kde bude za spojován kabelovou spojkou NN NP1.

Dále z nové TS Obec 10013300 T1 bude vyveden nový kabel NAYY 4x150, který povede v kabelovém výkopu v pískovém loži a v kabelové chráničce PE110 a z části v betonových žlabech TK1 do stávajícího pilíře, který se přezbrojí na NS2 SS200/KK S090678. Z toho to pilíře bude vyveden nový kabel NAYY

4x16, který se na spojuje na stávající kabel AYKY 4x16 kabelovou spojkou NN NP2. Z pilíře NS2 SS200/KK S090678 povede nový kabel NAYY 4x150 v kabelovém výkopu v betonových žlabech TK1 a v kabelové chráničce PE110 do nové skříně N04 SS100/NV na objektu čp. 37. Odtud povede kabel NAYY 4x150 dál do další nové skříně N05 SS100/NV na objektu čp. 12. Skříně bude uzemněna, bude nové HDV NYY 4x10 na spojkou se stávajícím HDV.

Dále povede kabel NAYY 4x150 v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE110 a pod místní komunikací protlakem do stávajícího pilíře NS4 SS100/NK. Odtud dále do dalšího stávajícího pilíře NS5 SS100/NK, kde bude kabel za smyčkován a bude pokračovat do nového pilíře N06 SS100/NK S090677, který bude umístěn před oplocení a bude do něj přepojen stávající kabel NAYY 4x50. Z pilíře povede nový kabel NAYY 4x150 v kabelové chráničce PE110 do nového pilíře N07 SS200/NK S090676, který bude uzemněn a umístěn v oplocení. Do pilíře bude přepojen stávající kabel AYKY 4x16 vedoucí ze stávající skříně NS7 SP100/NV na vodárně. Dále z pilíře povede další nový kabel NAYY 4x50, který povede v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE90 a v pískovém loži do nové skříně N08 SP100/NV na objektu čp. 29. Skříně bude uzemněna a bude vyvedeno nové HDV NYY 4x10 do stávajícího ER29 HS29. Z pilíře N07 SS200/NK S090676 povede poslední nový kabel NAYY 4x150 v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE110 do stávajícího pilíře, který bude přezbrojen NS8 SS200/NK S090675.

Poslední nový kabel z TS Obec 10013300 T1 bude NAYY 4x240, který povede v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE160 a v betonových žlabech TK1 a pod místní komunikací protlakem do nové skříně N09 SS200/NV S090674 u čp.53. Odtud povede dál kabel NAYY 4x240 k novému ZTV do pilíře N10 SR532/NK S090673, který bude uzemněn. Odtud povede nový kabel NAYY 4x150 do nového pilíře N11 SS200/NK, kde bude nasmyčkován a povede dále do stávajícího pilíře NS9 SR422/KK S047803. Z nového pilíře N10 SR532/NK S090673 bude vyveden nový kabel NAYY 4x150 v kabelovém výkopu v kabelové chráničce PE110 do nového pilíře N12 SS200/NK, N13 SS200/NK a do stávajícího pilíře NS10 SR522/NK S085766.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje: Fiera a.s., IČO 25166361, Mládežnická 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1,

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Hvozdec, Hvozdec 45, 373 72 Lišov u Českých Budějovic, (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku st. p. 76/1, 76/2, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, parc. č. 2683/2, 2712/2, 2976/2, 2979/1, 2979/5, 2979/29, 2980/2, 2980/7, 3024/1, 3028/1, 3032/3, 3032/5,

3032/7, 3032/9, 3035/3, 3140/1, 3140/11, 3142/1, 3142/7, 3153, 3156/4, 3156/6, 3156/7, 3160/1, 3160/5, 3160/7 v katastrálním území Hvozdec u Lišova

CAR LEND s.r.o., Hvozdec 47, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Václav Kavka, nar. 22.3.1962, Hvozdec 20, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Jana Kavková, nar. 8.7.1967, Hvozdec 20, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Vladislav Pajer, nar. 11.6.1984, Zahradní 227, Hradiště, 397 01 Písek 1
Antonín Prušák, nar. 30.9.1978, Hvozdec 49, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Monika Prušáková, nar. 29.5.1980, Hvozdec 49, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Zdeněk Liška, nar. 14.12.1978, Hvozdec 59, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Otta Ernest, nar. 15.2.1974, Čtvercová 888, 277 11 Neratovice
Ivana Ernestová, nar. 24.3.1953, Dr. E. Beneše 1179, 277 11 Neratovice
Věnceslava Dvořáková, nar. 17.8.1960, Jungmannova 634/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Hana Kovářová, nar. 8.10.1958, Hvozdec 42, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
František Svátek, nar. 6.5.1979, Hvozdec 53, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Antonín Prušák, nar. 17.11.1956, Jiráskova 211, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Hana Prušáková, nar. 9.8.1958, Jiráskova 211, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Anna Jezlová, nar. 9.1.1974, Pekárenská 1106, 374 01 Trhové Sviny

správci veřejné technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčené stavbou (nebo je na ně stavba napojena, jmenovitě:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1
Obec Hvozdec, Hvozdec 45, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, Vltavská 287, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 80, 75, parc. č. 2979/11, 3156/14, 2979/20, 2979/22, 3060/1, 2979/6, 2979/10, 3160/2, 2979/12, 2979/14, 2980/8, 2976/1, 3008/1, 3065, 3029, 3032/1, 3032/4, 3032/10, 3032/2, 3031/4, 3031/1, 2684/2, 3142/4 v katastrálním území Hvozdec u Lišova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Hvozdec č.p. 5 a č.p. 18

správci technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčeném stavbou, jmenovitě:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1
Obec Hvozdec, Hvozdec 45, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, Vltavská 287, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. **Ostatní písemnosti** se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč celkem **9000 Kč**, slovy devět tisíc korun, s uplatněním slevy dle § 9 tohoto zákona, na účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol **67261099** specifický symbol 1131361. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto vyznění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a Obec Hvozdec. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)
Fiera a.s., IDDS: ns5d4ii

obec (dodejky)
Obec Hvozdec, IDDS: 6hwb7e5

ostatní účastníci (dodejky)
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
Obec Hvozdec, IDDS: 6hwb7e5
Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou, IDDS: jku625j
CAR LEND s.r.o., IDDS: 53puyuf
Václav Kavka, Hvozdec č.p. 20, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Jana Kavková, Hvozdec č.p. 20, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Vladislav Pajer, Zahradní č.p. 227, Hradiště, 397 01 Písek 1
Antonín Prušák, Hvozdec č.p. 49, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Monika Prušáková, Hvozdec č.p. 49, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Zdeněk Liška, IDDS: wcswwne
Otta Ernest, Čtvercová č.p. 888, 277 11 Neratovice
Ivana Ernestová, Dr. E. Beneše č.p. 1179, 277 11 Neratovice
Věnceslava Dvořáková, Jungmannova č.p. 634/20, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Hana Kovářová, Hvozdec č.p. 42, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
František Svátek, Hvozdec č.p. 53, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Antonín Prušák, Jiráskova č.p. 211, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Hana Prušáková, Jiráskova č.p. 211, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Anna Jezlová, Pekárenská č.p. 1106, 374 01 Trhové Sviny

dotčené orgány
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-
Magistrát města - odbor památkové péče, - zde -

ostatní
Juraj Lancoš, IDDS: rb7gy29

ostatní účastníci, podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 80, 75, parc. č. 2979/11, 3156/14, 2979/20, 2979/22, 3060/1, 2979/6, 2979/10, 3160/2, 2979/12, 2979/14, 2980/8, 2976/1, 3008/1, 3065, 3029, 3032/1, 3032/4, 3032/10, 3032/2, 3031/4, 3031/1, 2684/2, 3142/4 v katastrálním území Hvozdec u Lišova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Hvozdec č.p. 5 a č.p. 18

správci technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčeném stavbou
ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obec Hvozdec, IDDS: 6hwb7e5

Finanční odbor

Grafická příloha oznámení o zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.