OBECNÍ ÚŘAD HVOZDEC

Hvozdec 45, 373 72 Hvozdec, IČO 00581399

Tel. 774 359 790

Datum vyvěšení: 11.02.2021

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Hvozdec

Obecní úřad Hvozdec ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Hvozdec podle § 55b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obec Hvozdec jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Hvozdec** (dále jen změna ÚP Hvozdec) **se koná:**

na obecním úřadu ve Hvozdci
ve středu dne 17. 3. 2021 od 10.00 hod.

Vzhledem k současné epidemiologické situaci týkající se epidemie viru SARS CoV – 2 bude veřejné projednání probíhat formou online – videokonference prostřednictvím aplikace ZOOM na níže uvedeném odkazu:

https://zoom.us/j/3624164436?pwd=aHg0M1BVNzNPSjVmTEUxTWZxaXFWQT09

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a – 55b stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 1 ÚP Hvozdec je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 1 ÚP Hvozdec je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 30 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 1 územního plánu Hvozdec

Obecní úřad Hvozdec oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 1 ÚP Hvozdec.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 1 ÚP Hvozdec, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Hvozdec v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 1 ÚP Hvozdec je možno se seznámit na:

obecním úřadu Hvozdec, tel. 774 359 790 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Hvozdec https://www.obechvozdec.cz/

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 1 územního plánu Hvozdec.

Upozornění:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Hvozdec pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Upozornění:

- *Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.*
- *Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.*
- *Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.*

OBEC HVOZDEC 45 373 72 LIŠOV

František Svátek
.....
starosta obce

Vyvěšeno: 11.02.2021
Vyvěšeno elektronicky: 11.02.2021

Sejmuto:

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 1 územního plánu Hvozdec musí být vyvěšena minimálně po dobu 30 dní.