



ZÁPIS č. 19

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec

konaného na obecním úřadě od 20:00 hodin dne 20. července 2016

Přítomni: František Svátek, Martin Vaněček, Václav Hořejší, Miroslav Sládek, Milan Dušek, Michal Šimeček

Nepřítomni: Marcela Vaňatová - omluvena

Zahájení:

Starosta obce (předsedající) přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele zápisu – Michala Šimečka, ověřovatele zápisu Václava Hořejšího a Miroslava Sládka.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení bylo schváleno.

Starosta seznámil s programem jednání:

- 1) Schválení zápisu č. 18 ze zasedání zastupitelstva obce z 6. června 2016
- 2) Zahájení - schválení programu jednání a kontrolou úkolů z minula
- 3) Rozpočtová opatření č. 3/2016 a č. 4/2016
- 4) Žádost o připojení rodinného domu č. p. 17 v k. ú. Hvozdec u Lišova na obecní vrt
- 5) Směnit obecní pozemek č. p. 2460/5 v k. ú. Hvozdec u Lišova
- 6) Směnit obecní pozemek č. p. 2980/8 v k. ú. Hvozdec u Lišova
- 7) Směnit obecní pozemek č. p. 2439/6 v k. ú. Hvozdec u Lišova
- 8) Zápis do kroniky obce Hvozdec za rok 2015
- 9) Dodatek č. 1 k Mandátní smlouvě č. 1001 - vedení účetnictví obce Hvozdec
- 10) Organizační záležitosti:

Zastupitelstvo rozšířilo program jednání o následující bod č. 11, 12

- 11) Zadání územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec
- 12) Uzavření smluv o poskytnutí dotace v rámci POV 2016
- 13) Určení termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

1) Schválení zápisu č. 18 ze zasedání zastupitelstva obce z 6. června 2016

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení bylo schváleno

2) Zahájení - schválení programu k zápisu č. 19, zasedání a kontrolou úkolů z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení bylo schváleno.



3) Rozpočtové opatření č. 3/2016 a č. 4/2016

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2016 a č. 4/2016, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 63/2016

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3/2016 a č. 4/2016.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 63/2016 bylo schváleno.

4) Žádost o připojení rodinného domu č. p. 17 v k. ú. Hvozdec u Lišova na obecní vrt

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí pana B [redacted] Z [redacted] o připojení rodinného domu č. p. 17 na obecní rozvod vody. Důvodem žádosti je nekvalitní vlastní zdroj vody.

Usnesení č. 64/2016

Zastupitelstvo schvaluje žádost na připojení rodinného domu č. p. 17. Veškeré náklady na připojení vody budou hrazeny žadatelem, tedy panem B [redacted] Z [redacted] Hvozdec č. 19, 373 72 Hvozdec.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 64/2016 bylo schváleno.

5) Směnit obecní pozemek č. p. 2460/5 v k. ú. Hvozdec u Lišova

Nově vzniklý obecního pozemek č. parc. 2460/5 o výměře 183 m² travní porost v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce, jehož směna souvisí s obnovou obecní stezky do Štěpánovic. Pozemek č. parc. 2460/5 o výměře 183 m², travní porost, byl utvořen z pozemku č. parc. 2460/1 k. ú. Hvozdec u Lišova, dělení bylo schváleno MěÚ Lišov odborem stavebním.

Směnou obec získává do vlastnictví od Jiřího Myslivečka, třída 5. května 2/253, 373 72 Lišov pozemek v k. ú. Hvozdec u Lišova č. parc. 2460/4 o výměře 183 m², ostatní plocha, ostatní komunikace. Záměr obce směny byl schválen Zastupitelstvem obce na zasedání č. 18/2016 dne 06. 06. 2016, bod č. 8, usnesením č. 55/2016 a zveřejněn na úřední a elektronické desce ve lhůtě od 09. 06. 2016 do 27. 06. 2016. K záměru nebyly doručeny ani vzneseny žádné připomínky.

Jednotná cena pro směňované pozemky je 20,- Kč za 1 m², což je cena v místě obvyklá.

Veškeré náklady spojené se směnou pozemků budou hrazeny obcí Hvozdec.

Usnesení č.65/2016

Zastupitelstvo obce Hvozdec

I. s c h v a l u j e směnit nově vzniklý obecní pozemek č. parc. 2460/5 o výměře 183 m² v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce za pozemek č. parc. 2460/4 o výměře 183 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví pana Jiřího Myslivečka trvale bytem třída 5. května 2/253, 373 72 Lišov jednotná cena pro směňované pozemky 20,-Kč (slovy: Dvacet korun českých) za 1 m², směna pozemků bez doplatku. Veškeré náklady spojené se směnou pozemku hradí obec Hvozdec.



II. u k l á d á starostovi obce Hvozdec vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 65/2016 bylo schváleno.

6) Směnit obecní pozemek č. p. 2980/8 v k. ú. Hvozdec u Lišova

Nově vzniklý obecního pozemek č. parc. 2980/8 o výměře 21 m², zahrada v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce, jehož směna souvisí k zajištění obecní komunikace. Pozemek č. parc. 2980/8 o výměře 21 m², zahrada, byl utvořen z pozemku č. parc. 2980/2 k. ú. Hvozdec u Lišova, dělení bylo schváleno MěÚ Lišov odborem stavebním.

Směnou obec získává do vlastnictví od Josefa Sojky, Hvozdec 4, 373 72 Hvozdec nově vzniklý pozemek v k. ú. Hvozdec u Lišova č. parc. 2976/2 o výměře 28 m², ostatní plocha, manipulační plocha. Záměr obce směny byl schválen Zastupitelstvem obce na zasedání č. 18/2016 dne 06. 06. 2016, bod č. 8, usnesením č. 55/2016 a zveřejněn na úřední a elektronické desce ve lhůtě od 09. 06. 2016 do 27. 06. 2016. K záměru nebyly doručeny ani vzneseny žádné připomínky.

Jednotná cena pro směňované pozemky je 196,- Kč za 1 m², což je cena v místě obvyklá.

Veškeré náklady spojené se směnou pozemků budou hrazeny obcí Hvozdec.

Usnesení č. 66/2016

Zastupitelstvo obce Hvozdec

I. s c h v a l u j e směnit nově vzniklý obecní pozemek č. parc. 2980/8 o výměře 21 m², zahrada v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce za pozemek č. parc. 2976/2 o výměře 28 m², ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví pana Josefa Sojky trvale bytem Hvozdec 4, 373 72 Hvozdec, jednotná cena pro směňované pozemky 196,-Kč (slovy: Sto devadesát šest korun českých) za 1 m², směna pozemků bez doplatku. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků hradí obec Hvozdec.

II. u k l á d á starostovi obce Hvozdec vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 66/2016 bylo schváleno.

7) Směnit obecní pozemek č. p. 2439/6 v k. ú. Hvozdec u Lišova

Nově vzniklý obecního pozemek č. parc. 2439/6 o výměře 717 m² orná půda v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce, jehož směna souvisí s obnovou obecní stezky do Štěpánovic. Pozemek 2439/6 o výměře 717 m², orná půda, byl utvořen z pozemku č. parc. 2439/1 k. ú. Hvozdec u Lišova, dělení bylo schváleno MěÚ Lišov odborem stavebním.

Směnou obec získává do vlastnictví od Miroslava Sládka, Hvozdec 16, 373 72 Hvozdec, pozemky vše k. ú. Hvozdec u Lišova

č. parc. 3144/4 o výměře 568 m², ostatní plocha, ostatní komunikace



č. parc. 2461/51 o výměře 44 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
č. parc. 2447 o výměře 80 m², vodní plocha, zamokřená plocha
nově vzniklá parc. č. 2461/72 o výměře 25 m², orná půda
Záměr obce směny byl schválen Zastupitelstvem obce na zasedání č. 18/2016 dne 06. 06. 2016, bod č. 8, usnesením č. 55/2016 a zveřejněn na úřední a elektronické desce ve lhůtě od 09. 06. 2016 do 27. 06. 2016. K záměru nebyly doručeny ani vzneseny žádné připomínky.
Jednotná cena pro směňované pozemky je 20,- Kč za 1 m², což je cena v místě obvyklá.
Veškeré náklady spojené se směnou pozemků budou hrazeny obcí Hvozdec.

Usnesení č. 67/2016
Zastupitelstvo obce Hvozdec

I. s c h v a l u j e směnit nově vzniklý obecní pozemek č. parc. 2439/6 o výměře 717 m² orná půda v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví obce za pozemky č. parc. 3144/4 o výměře 568 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. parc. 2461/51 o výměře 44 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. parc. 2447 o výměře 80 m², vodní plocha, zamokřená plocha a nově vzniklá č. parc. 2461/72 o výměře 25 m², orná půda (celkem 717 m²) vše v k. ú. Hvozdec u Lišova ve vlastnictví pana Miroslava Sládka, trvale bytem Hvozdec 16, 373 72 Hvozdec, jednotná cena pro směňované pozemky 20,-Kč (slovy: Dvacet korun českých) za 1 m², směna pozemků bez doplatku. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků hradí obec Hvozdec.

II. u k l á d á starostovi obce Hvozdec vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
Nepřítomni 1
Usnesení č. 67/2016 bylo schváleno.

8) Zápis do kroniky obce Hvozdec za rok 2015

Starosta obce seznámil zastupitele s nutností doplnění obecní kroniky. Po konzultaci zastupitelů byl uveden návrh na odložení rozhodnutí dalších zápisů do dalšího zasedání zastupitelstva. Do tohoto termínu zastupitelé navrhnou možné zápisy.

Usnesení č. 68/2016
Zastupitelstvo obce Hvozdec bere na vědomí a schvaluje odložení zápisů do obecní kroniky.
Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Nepřítomni 1
Usnesení č. 68/2016 bylo schváleno.

9) Dodatek č. 1 k Mandátní smlouvě č. 1001 - vedení účetnictví obce Hvozdec

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí účetní obce paní Evě Komrskové, IČO: 63883015 o navýšení paušální měsíční odměny za vedení účetnictví a účetní poradenství na částku 4 500,- Kč. Po diskuzi zastupitelů byla navržena částka 4 200,- Kč měsíčně.

Usnesení č. 69/2016



Zastupitelstvo obce Hvozdec schvaluje navýšení paušální měsíční odměny na částku 4 200,- Kč s platností od 01. 08. 2016.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 69/016 bylo schváleno.

10) Organizační záležitosti:

- Starosta vyzval k provedení kontrolního a finančního výboru
- Starosta oznámil s přijetím finančního daru od pana Pavla Kyznara, Hvozdec 36, ve výši 1 600,- Kč a od pana Václava Hořejšího, Hvozdec 32, ve výši 400,- Kč.
- Po podání žádosti starostou obce na Správu a údržbu silnic (SUS) provede osazení dopravního zrcadla v zatáčce u rodinného domu č. p. 24.
- Obec obdržela od JČK ve spolupráci SUS ČB recyklát na modernizaci místních obecních komunikací v množství 100 tun za zvýhodněnou cenu 50,-Kč za tunu.
- Obec obdržela nabídku od společnosti DAS na zajištění právní ochrany zastupitelů, po diskuzi byla ponechána lhůta na zvážení, do dalšího zastupitelstva
- V říjnu 2016 proběhnou volby do krajského zastupitelstva, starosta obce vyzývá občany s možností účasti ve volební komisi, zájemci se mohou nahlásit u starosty obce do konce července.
- Starosta informoval, že budou osloveni projektanti na zpracování studie průtoku a odtoku dešťových srážek z prostorů obce.

Usnesení č. 70/2016

Zastupitelstvo obce Hvozdec bere organizační záležitosti na vědomí.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 70/2016 bylo schváleno.

11) Zadání územního plánu Hvozdec v k. ú. Hvozdec

Předsedající seznámil zastupitele s nutností zhotovení obecního územního plánu do roku 2020. Dle komunikace s nadřazenými úřady v oblasti územního plánování je nezbytné usnesení zastupitelstva k zadání územního plánu obce Hvozdec v katastrálním území Hvozdec u Lišova.

Usnesení č. 71/2016

Zastupitelstvo obce Hvozdec ve věci zadání územního plánu Hvozdec v katastrálním území Hvozdec (dále jen „ÚP“):

I. bere na vědomí

- důvodovou zprávu k návrhu ÚP;
- návrh zadání ÚP, projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a upravený v souladu s § 55 odst. (1) a § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh ÚP;
- vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů a stanoviska krajského úřadu uplatněných při vystavení návrhu zadání ÚP,



II. schvaluje

v souladu s ustanovením § 55 odst. (1) a § 47 odst. 5) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zadání ÚP, upravené na základě vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů, stanoviska krajského úřadu, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona,

III. ukládá

panu Františku Svátkovi, starostovi obce, zajistit na základě schváleno zadání ÚP zpracování návrhu ÚP v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 71/2016 bylo schváleno.

12) Uzavření smluv o poskytnutí dotace v rámci POV 2016

Starosta předložil Smlouvy o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2016 (POV), která byla uzavřena mezi Jihočeským krajem a obcí Hvozdec. Jedná se o poskytnutí dotací na schválené akce „Rekonstrukce prostoru zdroje vody“ ve výši 80.000,-Kč, č. smlouvy SDO/OREG/406/16 a „Modernizace dětského hřiště“ ve výši 102.000,- Kč č. smlouvy SDO/OREG/451/16.

Dotaci již obec obdržela v celkové výši 181.408,- Kč

Usnesení č. 72/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvy v rámci POV JČK v roce 2016.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 72/2016 bylo schváleno.

13) Určení termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce

Předsedající navrhl další termín veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec na čtvrtek **15. 9. 2016 od 20,00** na obecním úřadě.

Usnesení č. 73/2016

Zastupitelstvo obce Hvozdec stanovuje další termín veřejného zasedání zastupitelstva obce Hvozdec na čtvrtek 15. 9. 2016 od 20,00 na obecním úřadě.

Výsledek Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Nepřítomni 1

Usnesení č. 73/2016 bylo schváleno.

14) Závěr

15) Diskuze



Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 07. 2016

Zapisovatel: Michal Šimeček

Ověřovatelé: Miroslav Sládek

 Václav Hořejší

Starosta: František Svátek

Zveřejněno na elektronické a úřední desce obce Hvozdec: 27. července 2016.

Sejmuto dne: 12. srpna 2016.